

# Bonheur et détente dans le calme et la tranquillité de la campagne et des vignes

Ce gîte est conçu pour deux personnes et un enfant de moins de deux ans :

- 60 m2 + jardin privatif avec mobilier de jardin
- salon (30 m2, cheminée à feu ouvert, TV, CD)
- chambre mansardée avec poutres
- salle à manger / cuisine tout confort (lave-vaisselle, lave-linge)
- salle de douche

Le linge de maison et de toilette est fourni et les lits sont faits quand vous arrivez.

Saison	HS	MS	BS
Semaine	400	360	300
Week-end (3 j)	250	220	180
Demi-semaine (4 j)	250	220	180

Gaz pour eau chaude et chauffage central non compris

Nombreux commerces à Nolay (3 km)

Gare à Chagny (12 km)

Anne-Marie de Maigret

03 85 91 11 15 / 06 10 15 06 97

<http://levigneron.net>

[contact@levigneron.net](mailto:contact@levigneron.net)



## Le Vigneron

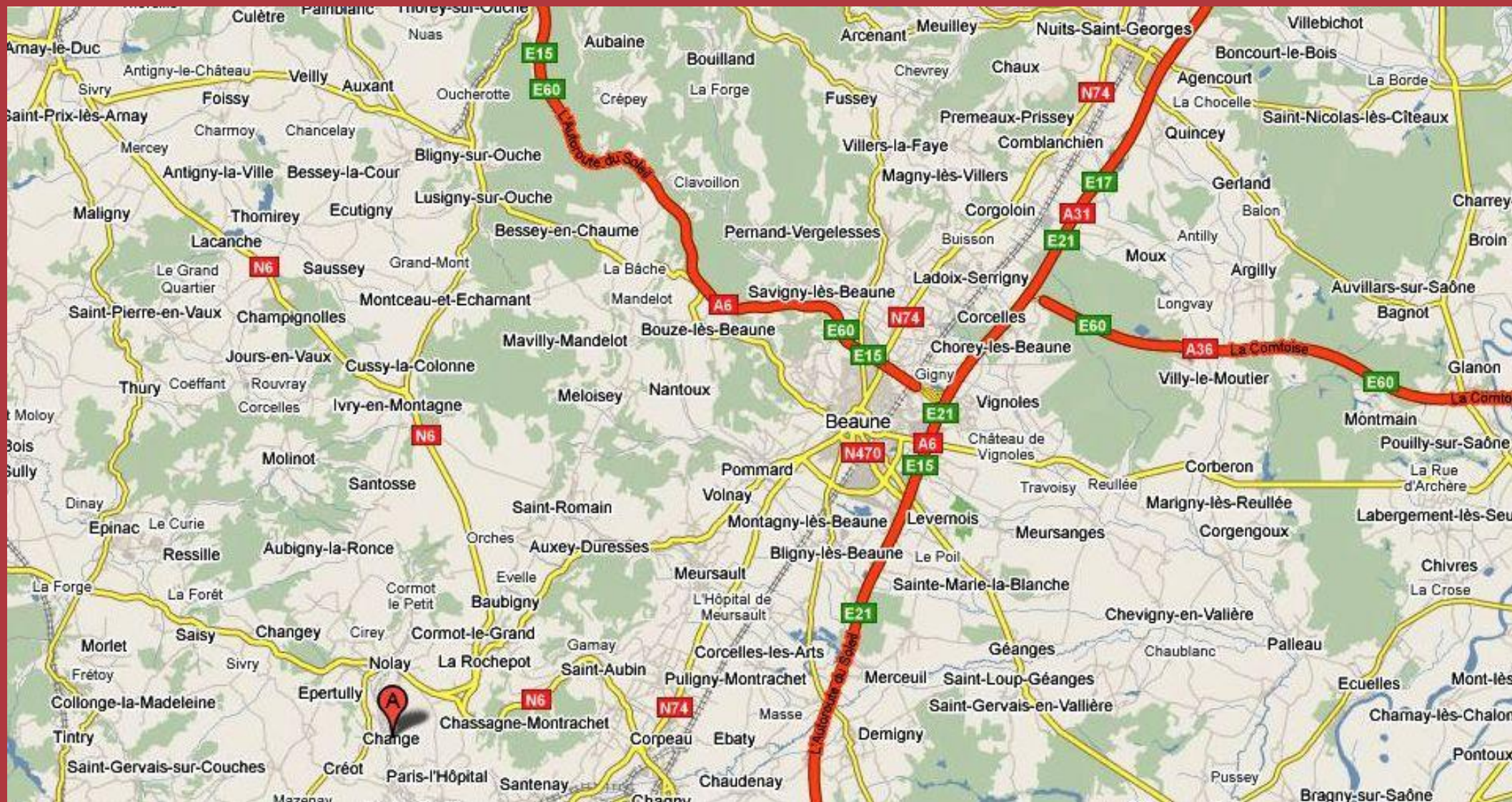
Un gîte de charme★★★★  
sur la Côte de Beaune

Ce gîte classé 4 étoiles est situé au cœur de la Bourgogne, sur la côte de Beaune, aux confins de la Côte d'Or et de la Saône-et-Loire, entre Santenay et Nolay. Cette ancienne maison de vigneron du XVIII<sup>e</sup> siècle, aux poutres et pierres apparentes, a été récemment entièrement restaurée et est pourvue de tout le confort.

A 20 kms de Beaune, le gîte est tout proche de la « Route des Grands Vins » qui serpente à travers les vignobles les plus renommés. C'est un endroit très tranquille, entouré de vignes et de prés. Vous pouvez marcher ou faire du vélo à votre guise grâce à de nombreux chemins et petites routes. La « Voie verte », à seulement 200 m du Vigneron, vous offre également un réseau de 100 kms de petites routes réservées aux cyclistes.

Quelles que soient vos activités préférées, vous vivrez de vrais instants de bonheur et de détente dans le calme apaisant de la campagne verdoyante et des vignes.





Le gîte « Le Vigneron » est situé sur la Côte de Beaune, entre Nolay et Santenay, à 20 km dans le sud-ouest de Beaune et à 315 km de Paris. Accès par A31, A6 et N6